



Nota de prensa

NEINVER implanta un proyecto de movilidad, desarrollado por Common, que integra su actividad comercial con el área legal

- **El sistema permite optimizar la gestión comercial de sus activos**
- **El aspecto más importante del proyecto ha sido la estandarización de más de 25.000 casuísticas de contratos**

Madrid, 18 de Abril de 2017. – [Common MS](#), proveedor líder de soluciones de software para la gestión de IT y consultoría, ha desarrollado una solución móvil *ah-hoc* para la inmobiliaria española NEINVER, denominada “FICHA” destinada a optimizar la gestión comercial a través de la integración del departamento comercial con el área legal de la organización.

Fundada en 1969, NEINVER es una compañía inmobiliaria española focalizada en el desarrollo, comercialización, la financiación y gestión de una amplia variedad de activos inmobiliarios, especializándose en los sectores retail y logístico. Con presencia en Francia, Alemania, Italia, Polonia, Portugal, España, Países Bajos y República Checa, NEINVER gestiona 20 centros en Europa, cerca de 1.700 tiendas y más de 800 primeras marcas nacionales e internacionales.

Movilidad plena

Dos son las principales características de “FICHA”, primero, se trata de una solución 100% móvil, lo que facilitará el acceso a la plataforma de forma tanto online como offline, y la segunda, su plena compatibilidad entre los departamentos comercial y legal de la compañía, lo que favorece significativamente los procesos internos, teniendo en cuenta el gran volumen de contratos y todos los aspectos legales y jurídicos que deben cumplir en cada uno de los 6 países donde la compañía opera.

“FICHA”, que está disponible en España, Alemania, Polonia, Portugal, Francia e Italia, ha supuesto un gran reto para Common MS, pues ha sido necesaria la estandarización de más de 25.000 casuísticas de contrato diferentes, optimizando de

esta forma la eficiencia en el proceso de contratación e incrementando la seguridad jurídica, ya que el permanente contacto que facilita entre el departamento comercial y legal, asegura que los contratos estén ajustados a los requerimientos legales de cada país. De esta forma el equipo comercial cuenta en todo momento con la tutela del equipo legal, ampliando de esta forma su versatilidad y la rapidez a la hora de cerrar los contratos. Ficha se integra plenamente con la solución SAP Real State, lo que amplía sus funcionalidades y aportando la cobertura internacional.

Para **Sergio Jiménez, IT Director de NEINVER**, *“Neptune nos ha permitido estandarizar más de 50.000 modelos distintos de contrato y agilizar los procesos de aprobación entre los diferentes departamentos en los 8 países donde estamos presentes. Gracias a ello, no solo se garantiza el contacto permanente entre las diferentes áreas, sino que se facilita la unificación de procesos en la misma herramienta, lo que supone una notable optimización de recursos en nuestra actividad de gestión comercial”*.

En palabras de **Esteban Gebhard, Partner de Common MS**, *“con el desarrollo de Ficha queremos aportar una solución a una compañía como NEINVER que ha incrementado en los últimos meses su actividad, consiguiendo la plena integración de dos de sus áreas estratégicas, comercial y legal, lo que redundará en una mejora del trabajo de sus comerciales y sobre todo en el servicio que NEINVER ofrece a sus clientes”*.

Señalar por último que Neinver asistirá de la mano de Common MS a la próxima edición de AUSAPE 2017 que tendrá lugar los próximos 21 y 22 de junio en Sevilla.

Acerca de Common MS

Common MS, fundada en febrero de 2006, por un grupo de profesionales con más de diecisiete años de experiencia, y reforzado durante estos años con un equipo de expertos en diferentes áreas, tiene entre sus objetivos estratégicos convertirse en una empresa de consultoría tecnológica y de negocio de referencia nacional e internacional, en el entorno de soluciones SAP, ofreciendo soporte especializado a sus clientes en todo el mundo.

Actualmente **Common MS** es la única empresa 100% capital español que dispone de un acuerdo con el soporte oficial de SAP: AGS (Active Global Support) of SAP, siendo pionera igualmente en la implantación de soluciones SAP para la salud. Cuenta con proyectos en más de 100 hospitales repartidos por todo el mundo.

Más información en: www.commonms.com

Sobre NEINVER

Fundada en 1969, NEINVER es una compañía inmobiliaria europea focalizada en la gestión integral del ciclo inmobiliario de sus proyectos. Desde el desarrollo, pasando por la comercialización y la financiación, hasta la apertura, la compañía española está altamente especializada en la gestión de una amplia variedad de activos inmobiliarios, focalizándose en los sectores retail y logístico. En los últimos 18 años, NEINVER ha desarrollado más de 1,5 millones de metros cuadrados de proyectos industriales, adaptados a las necesidades de cada cliente.

NEINVER, compañía española con presencia en Francia, Alemania, Italia, Polonia, Portugal, España, Países Bajos y República Checa, ha consolidado su posición en el mercado retail europeo con la gestión de 20 centros, 510.000 m2 de superficie retail, cerca de 1.600 tiendas y 800 primeras marcas nacionales e internacionales.

Durante más de 20 años, la estrategia de crecimiento de NEINVER se ha basado en la especialización en el sector outlet, a través de las marcas The Style Outlets y FACTORY. En la actualidad gestiona 14 centros con un total de 280.700 m2 SBA y es el único operador de outlets que ha desarrollado una estrategia omnicanal, ofreciendo una integración completa entre los centros físicos y el canal online.

En línea con su responsabilidad social, el grupo ha sido la primera compañía del sector en obtener la certificación BREEAM en Uso por su portfolio europeo de centros outlet.

www.neinver.com



Korbusiness

Begoña Barreda: begona.barreda@korbusiness.es

Tel. +34 91 630 14 85/+34 609 98 12 55